



Rif.: 40420753

€ 195.000

Longiano
La Crocetta

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 120
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 138 kW h/m² anno

- CROCETTA DI LONGIANO - Nel centro della frazione, a pochissime
 dalle scuole e dal parco pubblico, è disponibile un appartamento al
 secondo e ultimo piano. Le spese condominiali sono irrisorie, in quanto
 è un piccolo contesto con ingresso per sole tre unità
 abitative. L'appartamento internamente ha buone finiture e mantiene
 un buon rapporto energetico, essendo stato costruito nel 2010 con
 termocappotto esterno. La zona giorno rimane luminosa, grazie alle
 due finestre e una porta-finestra che si apre sul balcone, con una
 splendida vista sulla campagna circostante. Inoltre, per avere una
 maggiore godibilità degli spazi, la camera singola è stata accorpata al
 soggiorno, creando così un unico ambiente di circa 35mq. Sul piano è
 presente il bagno finestrato, munito di box doccia, e una camera da
 letto, sempre servita dal balcone. Nel soggiorno vi è una scala che
 permette di accedere al piano mansardato di circa 50 mq, diviso in due

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

