



Rif.: 40420693

€ 149.000

Gatteo Sant'angelo

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | Appartamenti |
| Superficie: | mq 85 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 150 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 2 |

Questo immobile è esente da classe energetica

- S. ANGELO DI GATTEO - Nel cuore della frazione del paese, vicino ai principali servizi (scuole, farmacia, etc), è disponibile un appartamento al secondo e ultimo piano. Le spese condominiali sono irrisorie, in quanto è un piccolo contesto con ingresso per sole tre unità abitative; inoltre sono già state pagate dal proprietario le spese di ristrutturazione straordinaria, che comprendono gronde, balconi, muretti, ringhiere e verniciatura facciata. L'appartamento internamente ha buone finiture e mantiene un buon rapporto energetico, essendo stato costruito nel 2004 con riscaldamento a pavimento e impianto di climatizzazione in ogni piano. Il soggiorno-cucina di circa 26mq rimane luminoso, grazie alla porta-finestra che si apre sul balcone; una comoda porta a vetro la separa dal reparto notte. Sul piano è presente il bagno finestrato, munito di box doccia e due camere da letto: anche la camera matrimoniale si affaccia sul balcone. Nel soggiorno vi è una scala che permette di accedere al piano mansardato di circa 47 mq,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

