



Rif.: 40408375

↓ € 70.000

€ 78.000 (-11%)

## Longiano

Longiano

Via Fontanzze

<b>Tipologia:</b>	Rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 77 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	Casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

- BALIGNANO - In zona pianeggiante, a breve distanza dalla Via Emilia e dalla secante, è disponibile una casa libera su tre lati. Sul fronte dell'abitazione vi è il cortile privato, attualmente cementato per consentire di parcheggiare più agevolmente: inoltre vi è il pozzo privato, utile per lavare il proprio mezzo. L'abitazione si sviluppa su due piani, con la scala in posizione laterale: al piano terra vi è la zona giorno e la cantina, al primo invece è disposta il reparto notte. La zona giorno è divisa in tre ambienti: cucinotto, retro cucina e sala, per un totale di circa 28mq. Nella zona notte al piano primo sono presenti tre camere da letto ed il bagno. L'immobile può essere personalizzato a seconda dei propri gusti, in quanto necessita di una ristrutturazione interna ed esterna, che può essere eseguita usufruendo degli importanti sgravi fiscali. VAI ALLA SEZIONE 'MAPPE SENSIBILI', CLICCANDO SULLE MACCHINE FOTOGRAFICHE POTRAI VISUALIZZARE LE FOTO E LA DISPOSIZIONE DEGLI AMBIENTI. Per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



