



Rif.: 40402363

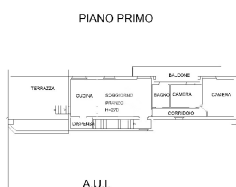
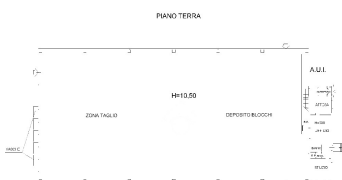
€ 950.000

Nuvolera

Nuvolera

Via Giuseppe di Vittorio

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.500 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone
<b>Box:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Capannone con annesso appartamento - 1500 mq - Nuvolera  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone che proponiamo in vendita è sito sulla SP116 sul confine tra il comune di Nuvolera e il comune di Mazzano. Il capannone presenta le seguenti caratteristiche: Superficie complessiva: 1500 mq Pianta rettangolare: 55x27 m. Altezza sotto trave: 9,30 metri Carroponte da 35 ton (euro 35.000 in aggiunta al prezzo di vendita del capannone) Tre accessi carrai Area esterna privata chiusa da due cancelli elettrici Uffici al piano terra di 120 mq divisi in tre locali Incluso nel prezzo di vendita, al piano primo è presente un appartamento trilocale di 120 mq con terrazza e al piano terra un garage doppio di circa 40 mq.  
**UBICAZIONE E CONTESTO** Il paese di Nuvolera ha sviluppato la propria zona industriale lungo il tratto della strada statale Gardesana che attraversa il paese. Nel comparto produttivo locale sono insediate numerose aziende artigiane, anche se non mancano le fabbriche industriali. Il poligono industriale locale è formato da numerose costruzioni, la maggior parte delle quali sono state edificate negli anni Novanta e successivi. Il paese è famoso in tutta Italia per la [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

