



Rif.: 40397059

€ 4.350 / mese

Concordia Sulla Secchia

Concordia Sulla Secchia

Via Per Mirandola

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 1.550 ca.
Sottotipologia:	Capannone

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 102.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 44.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



COSA SAPERE DELL'IMMOBILEA CONCORDIA SULLA SECCHIA, proponiamo in locazione CAPANNONE a schiera DI NUOVA COSTRUZIONE di complessivi 1.500 mq. circa utili all'interno di complesso di capannoni con ampia area cortiliva condominiale recintata, ubicato ad 1 chilometro di distanza dal centro del paese, a 5 chilometri da Mirandola, a 15 chilometri dal casello di Reggiolo-Rolo dell'Autostrada del Brennero A22, ed a 16 chilometri da Carpi. Il fabbricato è ANTISISMICO, in CLASSE ENERGETICA A1, con STRUTTURE REI 120, IMPIANTI FOTOVOLTAICI CON SCAMBIO SUL POSTO, IMPIANTISTICA COMPLETA A NORMA, con RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO AUTONOMI CON POMPE DI CALORE ELETTRICHE, ed impianto ANTINCENDIO con anello CON VASCA D'ACCUMULO E GRUPPO DI PRESURIZZAZIONE. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE L'immobile è costituito dall'insieme di 3 unità immobiliari accorpate, ed è composto di un'area uffici di 150 mq. circa, ampie superfici ad uso laboratori con diversi portoni carrabili sia sul fronte che sul retro, e numerosi servizi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

