



Rif.: 40394215

€ 3.500 / mese

Sirmione

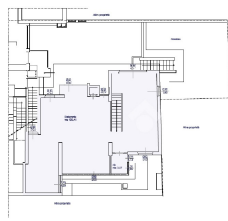
Colombare

Via Colombare

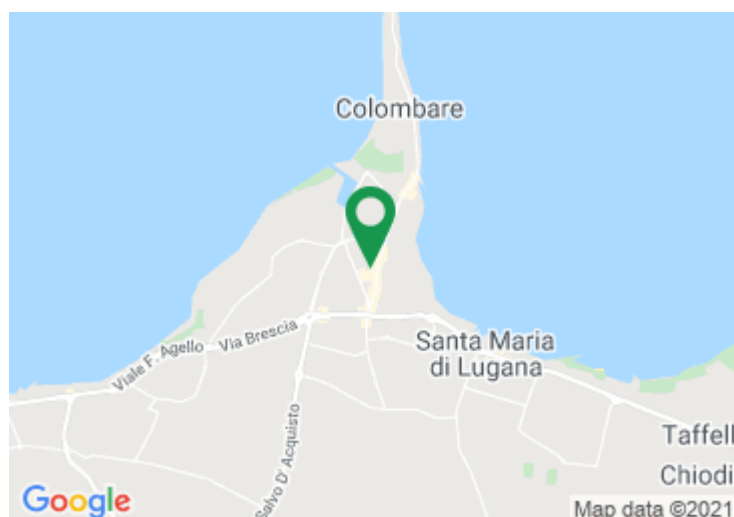
<b>Tipologia:</b>	Attività
<b>Superficie:</b>	mq 228 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	Attività

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULL'ATTIVITA'Ristorante - 228 mq -  
 SirmionePARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIl ristorante che  
 proponiamo in affitto d'azienda è posto nel cuore di Colombare di  
 Sirmione.Il locale si sviluppa su due livelli:a piano terra è presente la  
 sala da pranzo completamente arredata, oltre ad un ampio plateatico  
 esterno esclusivo adatto alla stagione estiva. La struttura dispone di  
 circa 120 posti a sedere totali.A piano interrato troviamo la cucina  
 attrezzata di circa 50 mq ed altri locali adibiti a magazzino, cantina e  
 spogliatoi per dipendenti.L'immobile è stato recentemente ristrutturato  
 e l' impianto elettrico è stato aggiornato e certificato con capacità di  
 circa 50 Kwh.Sono state installate nuove pompe di calore a muro  
 consentendo di climatizzare gli ambienti in qualsiasi periodo dell'  
 anno.Le spese condominiali sono contenute ed ammontano a circa 500  
 Euro annui.La struttura è disponibile anche in vendita.Maggiori  
 informazioni in agenzia. UBICAZIONE E CONTESTOSirmione è un  
 comune italiano di circa 8.300 abitanti della provincia di Brescia, in  
 Lombardia, il cui centro storico sorge su una penisola che divide il  
 basso lago di Garda. Posta lungo la penisola omonima che si p [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

