



Rif.: 40386682

€ 70.000

Torino

Borgata Tesso

Via Errico Giachino

Tipologia:	Laboratorio
Superficie:	mq 154 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Laboratorio



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 229.93 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.33 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

A Torino in Via Giachino, in zona Madonna di Campagna, in zona con alta densità residenziale, il locale commerciale affaccia su strada tramite una vetrina, il negozio è di totali 70 mq composto da ampio vano frontale open space, con bagno interno. Inoltre l'immobile dispone di un laboratorio seminterrato di circa 150 mq, Riscaldamento autonomo e impianti a norma. Attualmente l'immobile è occupato da una chiesa evangelica in vendita per investimento, con rendita del 6%.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

