



Rif.: 40377061

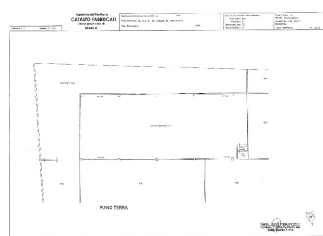
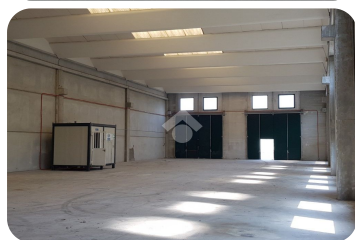
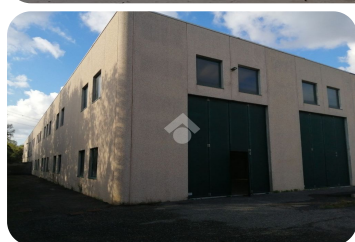
€ 320.000

Calcinato

Pradella

Via Rovadino

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 700 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILEl'immobile che proponiamo in vendita è un capannone artigianale di circa 700 metri quadrati disposto in modalità open space, senza ingombri, dotato di servizio igienico e piazzale esterno esclusivo di circa 530 metri quadrati.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'**La superficie calpestabile coperta del fabbricato è di circa 700 metri quadrati: lunghezza 42,30 metri, larghezza 16,30 metri e un'altezza di 7,20 metri. Il capannone artigianale ha la predisposizione per il carro ponte, con mensole di altezza 5 mt per una portata di 10 tonnellate. L'immobile è dotato di una corte esclusiva su due lati, di circa 530 metri quadrati e due accessi carrai con portoni industriali 4,90x5,00 mt. Inoltre è presente un servizio igienico. L'ambiente interno risulta molto luminoso grazie ai lucernari e alle vetrature laterali che lasciano filtrare la luce del sole. La pavimentazione interna è realizzata con fondo di cemento liscio di tipo industriale. La nostra proposta immobiliare si presta a tutti i tipi di attività artigianali e anche come deposito/magazzino.**UBICAZIONE E CONTESTO**l'immobile situato a Calcinato, in via Rovadino si trova in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

