



Rif.: 40332653

€ 1.000 / mese

## Rodengo Saiano

Via Risorgimento

<b>Tipologia:</b>	Negozio
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	Negozio
<b>Piano:</b>	1

A Rodengo Saiano proponiamo in affitto negozio con una superficie totale di circa 90mq ancora da ultimare: il negozio sarà pronto a fine agosto 2020 ed in fase di ristrutturazione potrà essere modellato in base alle esigenze del futuro inquilino. Attualmente il progetto prevede 2 locali principali open space, 3 servizi igienici con antibagno e una zona ripostiglio. L'altezza è di 2,70 nel punto più basso e 2,90 nel punto più alto. Il riscaldamento ed il raffreddamento saranno possibili grazie a condizionatori a split. Per quanto riguarda l'impianto idraulico vi è la predisposizione per allaccio all'acqua e allo scarico. Sono state installate varie prese elettriche ed è stato predisposto il collegamento per il cavo antenna/satellitare. Attualmente l'ingresso è solo da una porta pedonale sulla strada, ma il progetto prevede una porta all'interno da usare solo in caso di emergenza. Il negozio si trova nel cuore del paese di Rodengo Saiano, in un contesto residenziale e commerciale.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

