



Rif.: 40325965

€ 25.000

Alessandria

Il Cristo

Via Edmondo de Amicis

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **E**

Prestazione energetica: 169,51 kW h/m<sup>2</sup> anno

RIF. 40325965 Alloggio situato in posizione strategica tra i due corsi principali Corso Acqui e Corso Carlo Marx, vicino ai servizi principali e ai mezzi pubblici. Trilocale posto all'ultimo piano di una palazzina dotato di cortile condominiale; così composto da ingresso, cucina abitabile dotata di balcone, due camere da letto matrimoniali, bagno con doccia e ripostiglio. Le spese di gestione annuali sono molto contenute trattandosi di un piccolo contesto e rendono vantaggioso l'immobile come uso investimento. Attualmente locato con inquilino referenziato. Completano la proprietà la cantina ed il magazzino.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



