



Rif.: 40293514

**€ 500 / mese**

**Tezze Sul Brenta**

**Stroppari**

Via Iolanda

<b>Tipologia:</b>	Negozio
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Negozio
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 144.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 143.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Negozio di 55 mq circa, con parcheggio privato. Ideale per attività come estetica e parrucchiera, o per studi professionali. **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** L'immobile si trova al piano terra di una palazzina posta al centro del paese. Composto da due ambienti molto luminosi, collegati tra di loro, un bagno ed un ripostiglio. Il locale è stato ristrutturato internamente ed esternamente nel 2010. Internamente troviamo una controsoffittatura con faretti, radiatori tubolari per il riscaldamento e impianto ad aria per il raffrescamento. Esternamente sono presenti due parcheggi privati, mentre a fianco un ampio parcheggio pubblico. **UBICAZIONE** e **CONTESTO:** Il negozio si trova in centro a Stroppari di Tezze sul Brenta, si affaccia sulla strada principale ed è circondato da attività di paese ben avviate da tempo. 0424 500740 vihp6@tecnocasa.it Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi su Facebook ed Instagram, cliccando 'mi piace'

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

