



Rif.: 40291964

**€ 15.000**

**Alessandria**

**Il Cristo**

Via Fernandel

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 172.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 12.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

RIF. 40291964L'alloggio si trova al terzo piano di un contesto situato nella prima parte della zona Cristo, a due passi dai corsi principali. La posizione e le spese di gestione annuali contenute rendono l'immobile adatto anche all'uso per investimento. L'ingresso apre sul corridoio, dal quale si accede alla cucina abitabile, la camera da letto ed al bagno, dotato di finestra. La doppia esposizione favorisce la luminosità dell'immobile. Due balconi completano la proprietà. Classe F - Epgl,nren 172,21 kWh/m2 - ,ren 12,60 kWh/m2 EST :( INV :(

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone



