



Rif.: 40249604

€ 240.000

Selvazzano Dentro

Tipologia:	Ufficio
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	Ufficio
Posti auto:	4

Classe energetica: D

Indice prestazione energetica: 19,7 kW h/m³ anno

LOCALITA': SELVAZZANO DENTRO - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:
Proponiamo in vendita una particolarissima soluzione direzionale inserita in un contesto commerciale/residenziale composto da palazzina sviluppata su quattro livelli: l'ufficio si trova al terzo e quarto piano con una superficie totale di 187 mq.PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: L'immobile fa parte del nuovo quartiere residenziale di Selvazzano, inserito al terzo/quarto piano, e dispone di cinque terrazze private totalmente indipendenti. La soluzione è completa di impiantistica, con presente l'impianto elettrico, dotato di un proprio quadro di derivazione e con diffusione di prese di corrente in ogni stanza. L'impianto di illuminazione è predisposto con allacci per l'inserimento di corpi illuminanti a soffitto. L'intero piano terzo con volta a botte è completamente ricoperto sul pavimento di pregiato legno. La pavimentazione è realizzata con fondo unico in parquet. Completa il locale il triplo servizio igienico finestrato.UBICAZIONE e CONTESTO: Inserito nel cuore di Selvazzano Dentro. La zona è servita da numerose aree parcheggio e comoda a tutte le vie di comunicazione e strade primarie della zona. Dista poche centinaia di met [...]



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

