



Rif.: 40233774

€ 680.000

Brescia

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 3.200 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annuie:	€ 0

Classe energetica: G

Indice prestazione energetica: 88 kWh/m² anno

Nella zona di Via Orzinuovi, proponiamo in vendita capannone con una superficie totale di circa 3.240mq distribuiti in 2550mq di capannone, 570mq di zona commerciale e ulteriori 120mq di appartamento quadrilocale del custode. All'immobile si accede tramite tre ingressi carrai (altezza 4 metri circa) Il capannone ha un'altezza di circa 8 metri una parte e 7,30 metri la seconda parte. La zona commerciale/espositiva ha un'altezza di circa 3,8 metri. All'interno del capannone è inoltre presente zona uffici costituita da primo ampio open space e secondo locale uso ufficio con servizi igienici personale e spogliatoi. Il capannone dispone di mensole per l'installazione del carroponete. Completa la soluzione un piazzale privato di circa 2200mq che circonda la proprietà su tre lati. Vi è inoltre predisposizione per anello antincendio. L'immobile necessita di lavori di sistemazione. Ideale per attività di produzione, esposizione e rivendita.



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

