



Rif.: 40230868

€ 6.800 / mese

Chiari

Via Brescia

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	Negozio
Spese Annue:	€ 2.000
Posti auto:	50
Piano:	1

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Il negozio, costruito nel 1970 e successivamente ristrutturato, presenta una superficie piana di circa 800 metri quadrati, di cui circa 600 metri quadri di negozio e circa 150 metri quadrati di magazzino. L'area adibita a spazio commerciale è collegata ad un ufficio, ad uno spogliatoio e ad due dei quattro servizi igienici. All'esterno vi è un parcheggio, in condivisione con un altro negozio, di circa cinquanta posti auto. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile, di forma rettangolare, è un open space caratterizzato dalla presenza di quindici colonne, disposte in tre differenti file da cinque colonne l'una. L'ambiente si presenta luminoso grazie alla presenza di dieci vetrate che corrono sui tre lati dell'immobile, quattro vetrine, a norma, e due porte di accesso scorrevoli. La pavimentazione, in klinker, oltre a permettere alte prestazioni tecniche, è particolarmente durevole e resistente. La struttura è fornita di controsoffittatura che permette l'eventuale installazione/passaggio di impianti o collegamenti orizzontali e che garantisce un naturale isolamento termo-acustico. L'immobile presenta un impianto elettrico che necessita di manutenzione e un [...]

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

