

Rif.: 40230538

## Informazioni in agenzia

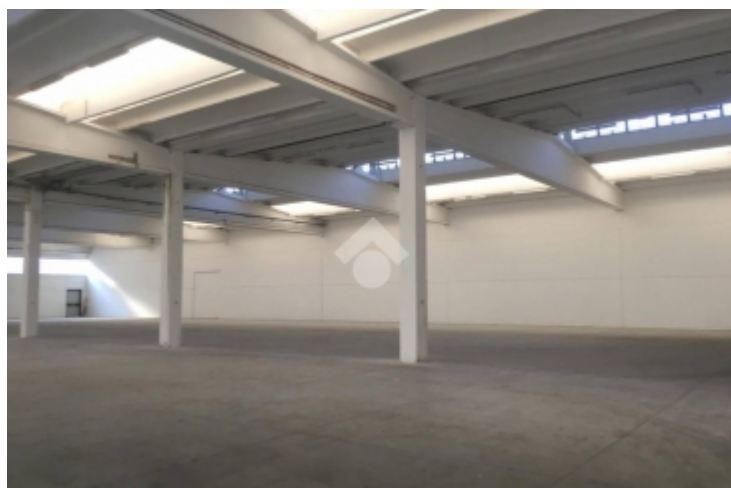
### Monselice

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 11.500 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone

**Classe energetica:** E

**Indice prestazione energetica:** 97,45 kW h/m<sup>3</sup> anno

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Proponiamo in locazione complesso industriale di circa 11.000 mq coperti posto su un'area di circa 21.400 mq e composto da unico capannone con zona uffici su un unico piano. **PARTICOLARITA'** e **DESCRIZIONE:** L'area destinata ai capannoni occupa una superficie di circa 10.500 mq adibiti ad area produttiva e magazzino. La pavimentazione interna ed esterna è in cemento liscio, consente quindi una comoda circolazione dei carrelli elevatori/muletti. L'altezza interna è pari a 7 metri, sono presenti numerosi portoni industriali motorizzati e la struttura è realizzata con pannelli prefabbricati REI 120 che garantiscono un'elevata resistenza al fuoco. L'ampio spazio esterno consente la circolazione a qualsiasi tipo di mezzo, grazie anche ai quattro accessi carrai automatizzati. Il complesso è poi munito di zona direzionale sviluppata su un unico livello, il primo, questi ultimi occupano una superficie totale di 500 mq. Numerosi parcheggi sono a disposizione dell'immobile per dipendenti e clienti. L'immobile dispone di impianto fotovoltaico e 10 baie di carico e cisterna idrica. Impianto fotovoltaico presente. **UBICAZIONE** e **CONTESTO:** Immobile ubicato in una zona be [...]



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

