

Rif.: 40228082

€ 315.000

## Porto D'ascoli

Via Cherubini

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 83,36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

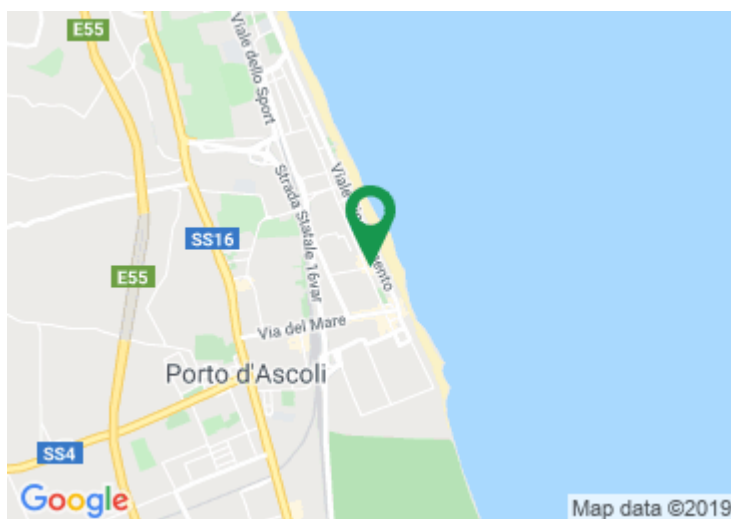
**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**Edificio a energia quasi zero:** no

Prima fila mare, appartamento al quarto piano esposto ad est-sud-ovest. Ingresso, soggiorno, cucina separata, due camere matrimoniali, bagno con finestra e doccia, ampio balcone perimetrale dall'incantevole vista mare.

L'appartamento si presenta in buone condizioni interne, con pavimentazione in monocottura su tutta la superficie, impiantistica autonoma, infissi in legno con doppi vetri, portoncino blindato. Tutti gli ambienti sono particolarmente luminosi e data l'esposizione è possibile godere di una meravigliosa vista del mare anche dall'interno del soggiorno. Posizionata direttamente sul lungomare nei pressi della rotonda di Porto d'Ascoli, questa soluzione è rivolta a chi è alla ricerca di un immobile unico e dall'invidiabile posizione. Riepilogo dimensioni immobile: Appartamento 72 mq. balcone 36

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

