



PIANO SECONDO

Rif.: 40227717

€ 160.000

Varese

Via F. Crispi

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1,500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 256.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Edificio a energia quasi zero: no

QUADRILOCALE A MASNAGO CON BOX SINGOLO: L'immobile in Via Crispi, a pochi passi dalla Chiesa della Brunella, in posizione comoda e servita dai principali servizi quali panificio, supermercato, scuola materna, bar e tabaccheria, oltre ad essere nelle immediate vicinanze dal centro di Varese. Immobile da ristrutturare, con la possibilità di trasformarlo secondo i propri gusti, si trova al secondo piano con ascensore. Nella zona giorno troviamo l'ingresso ampio sul soggiorno luminoso affiancato dalla cucina abitabile separata, entrambe i locali sono serviti dal comodo balcone, attraversando il corridoio arriviamo alla zona notte, composta da tre camere da letto di ampia metratura e da un utile ripostiglio e da un bagno con vasca. L'appartamento è davvero confortevole e gode di una buona esposizione alla luce, sono presenti la cantina, una capiente autorimessa. La tipologia è indicata per una famiglia alla ricerca di spazi veramente pratici e libero fin da subito.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

