



Rif.: 40226465

€ 2.700 / mese

## Verolanuova

Via Don Luigi Sturzo

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	1

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione capannone di circa 1000 mq dotato di piazzale esterno di circa 300 mq completamente asfaltato e con un comodo accesso mediante cancello carraio automatizzato. DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Il capannone in oggetto si presenta libero su tre lati e lungo tutta la via e frontalmente al complesso sono presenti numerosi parcheggi. La soluzione ha un'altezza interna utile di circa 6,5 m, sono presenti due portoni con un'altezza di circa 4,5 m che rendono pratiche le manovre necessarie per il carico e scarico delle merci in quanto i grandi mezzi grazie al piazzale frontale riescono ad accedere direttamente all'interno dell'immobile. Il complesso presenta un passo carraio ed uno pedonale permettendo quindi un accesso diretto nei due uffici presenti. Il capannone gode di una cabina elettrica privata, sono presenti gli impianti negli uffici e la soluzione è dotata inoltre di un impianto elettrico con prese 380 e 220 v disposte in tutta la struttura, una porzione di immobile è adibita al commercio. UBICAZIONE E CONTESTO Verolanuova è un importante centro industriale che ha sviluppato nel tempo aziende operanti nel settore tecnologico e meccanico [...]



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

