



Rif.: 40224959

€ 145.000

Misano Di Gera D'adda

Via Papa Giovanni Xxiii

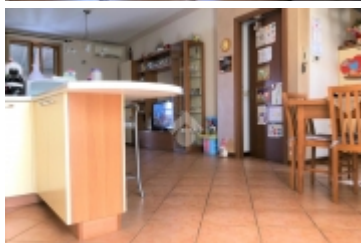
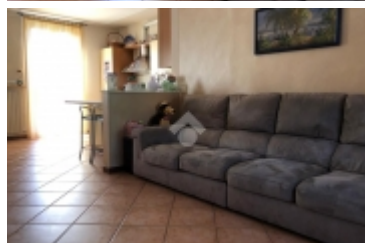
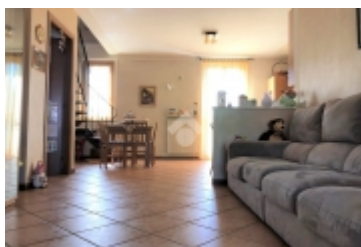
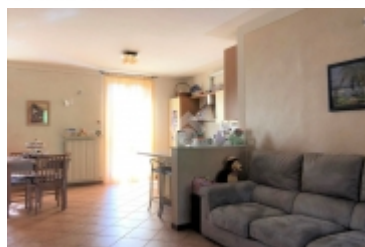
Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 50
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



PIANO 1°



PIANO 2°



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 140.27 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Edificio a energia quasi zero: no

MISANO: Un appartamento su due livelli? Come abitare in villa, ma al posto del giardino, un ampio terrazzo coperto. L'immobile è ubicato in un piccolo contesto cortilizio senza alcuna spesa condominiale e si sviluppa al piano primo e secondo. La zona giorno ospita il soggiorno e la cucina abitabile a vista, un disimpegno che conduce al primo (grande) bagno e alla prima camera da letto, fruibile anche come studio oppure abbattendo una parete si può accorpare la stessa al soggiorno così da creare un salone molto ampio. Da qui uscita sul terrazzo sovracitato. Il piano superiore, arricchito da soffitto con travi a vista, è stato attrezzato a zona notte con il secondo bagno, un'ambiente stireria, camera matrimoniale e cameretta. Soluzione particolare ed affascinante, adatta a chi cerca qualcosa di non convenzionale ma allo stesso modo pratico. La casa è servita da serramenti in legno e doppio vetro con antoni in legno, zanzariere, impianto di aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte, Box e posto macchina di

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

