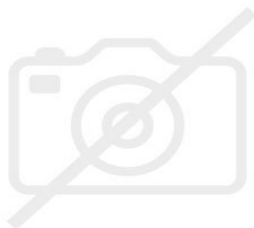


Rif.: 40223186

**€ 220.000****Verona****Borgo Venezia, Santa Croce, Porto San Pancrazio**

<b>Tipologia:</b>	Attività
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	Attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.700

RIIF. 448- Verona, in zona esclusiva, in corte storica, proponiamo in esclusiva il più interessante centro estetico e benessere di Verona. Finemente arredata e corredata, l'attività dispone di: 4 cabine estetica per massaggi, manicure, pedicure ed epilazione, disponendo inoltre di un'ampia spa e benessere con sauna, bagno turco, spogliatoi doccia e area relax, spogliatoi e servizi. Clientela fidelizzata e consolidata con volumi d'affari annui importanti. Al piano superiore, compreso nel canone di locazione è presente un ampio appartamento ad uso privato o con possibilità di creare un'attività extra alberghiera/recettiva con un ulteriore terrazzo all'ultimo piano con possibilità di creare un dehor estivo per i clienti. Il canone di affitto è di soli 1.700,00 € . Vendesi attività a € 220.000,00. Tutte le informazioni aggiuntive verranno fornite solo ed esclusivamente previo appuntamento presso i nostri uffici.

**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

