



Rif.: 40220811

€ 185.000

Coriano

Via Coriano

Tipologia:	Rustici / cascine / case
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	Casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	2
Posti auto:	5
Piano:	1

Classe energetica: G

Indice prestazione energetica: 283,60 kW h/m² anno

A 10 Km da RICCIONE, immersa nelle colline tra San Clemente e Coriano, a pochi chilometri dal centro di Riccione e da Rimini, porzione di casa colonica di ampia metratura disposta su due livelli, con ingresso indipendente. L'immobile, parzialmente da ristrutturare, per la sua composizione e metratura permette addirittura di ricavare due unità immobiliari, distinte ed indipendenti l'una dall'altra, ciascuna con giardino privato. La porzione di casa colonica, essendo parte di un contesto rurale, consente di poter essere classificata con destinazione d'uso residenziale, oppure turistica o agricola. Completa la proprietà una porzione di terreno di circa 1500 mq; è inoltre presente un fabbricato di circa 40 mq in corpo staccato che, recuperato, consentirebbe la realizzazione di due autorimesse. FISSA SUBITO UN APPUNTAMENTO PER VISIONARE QUESTO IMMOBILE: 0541-601154. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

