



PLANIMETRIA APPROVATA

Rif.: 40217898

€ 1.500 / mese

**Roma**  
**Trionfale, Monte Mario, Ottavia**  
Via Casal Del Marmo

**Tipologia:** Laboratorio  
**Superficie:** mq 260 ca.  
**Sottotipologia:** Laboratorio

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1804.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 180.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

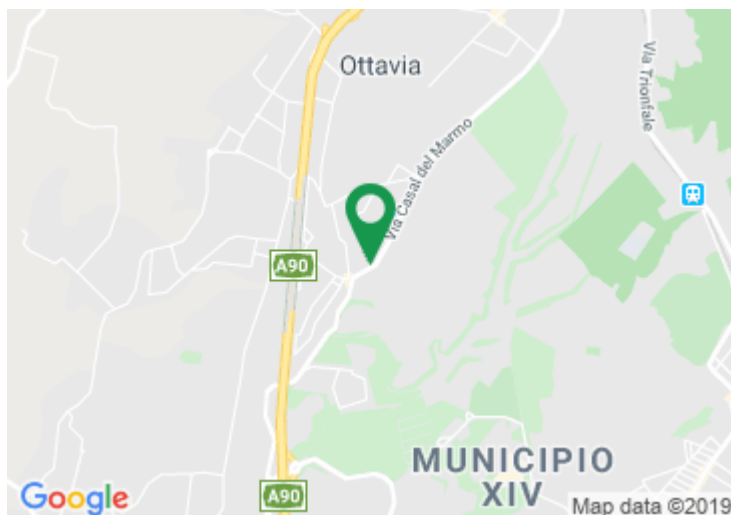
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**Edificio a energia quasi zero:** no

CASAL DEL MARMO LOCALE COMMERCIALE C/3  
Agenzia Affiliato Tecnocasa 'Immobili Commerciali Boccea' propone in locazione su Via Casal Del Marmo 496, locale commerciale posto al piano seminterrato di circa 260 mq, accatastato laboratorio per arti e mestieri, avente accesso carrabile da rampa semi-indipendente, la composizione interna sono 7 ambienti, tutti creati con pannelli di cartongesso, perciò all'occorrenza rimovibili, con possibilità di trasformarlo in un unico ambiente open space. OTTIMA POSIZIONE SIA COMMERCIALE CHE LOGISTICA. Sito in Via Casal del Marmo 496 Prezzo Totale Euro 1.500,00 mensili Info Tecnocasa Circonvallazione Cornelia n. 31 rmcl@tecnocasa.it 06/87979065

**Mappa**



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

