



Rif.: 40217879

€ 450.000

## Rubano

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 950 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 214,45 kW h/m<sup>3</sup> anno

LOCALITA': RUBANO - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Proponiamo in vendita un capannone che dispone di una superficie coperta di circa 945 metri quadrati, disposto su un vasto lotto di area di circa 2.000 metri quadrati. PARTICOLARITA' e DESCRIZIONE: L'immobile si suddivide in tre campate principali: alta circa cinque metri e mezzo, coperte su tutti i lati da pareti prefabbricate e con copertura a capriata, pavimentazione in cemento, con uffici provvisori interni. L'immobile gode di un piazzale molto ampio, composto da uno spiazzo laterale di circa 600 metri quadrati che potrebbe essere predisposto come parcheggio per mezzi di piccola taglia, mentre i restanti 1400 metri quadrati circa si dispongono su altri due lati dell'immobile. Il capannone è dotato di impianto di illuminazione interno, così come sono predisposti per i piazzali le illuminazioni esterne. Dispone di due portoni industriali con altezza 5 mt. Il corpo uffici separato è di 100mq. All'esterno è possibile parcheggiare al di sotto della tettoia esterna che collega la zona produttiva a quella direzionale. Il piazzale consente inoltre agevoli manovre. UBICAZIONE e CONTESTO: La zona è facilmente raggiungibile da ogni direzi [...]

**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

