



Rif.: 40217582

€ 2.500 / mese

## Magenta

Via Virginio Magna

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 800 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 349.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 40.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**Edificio a energia quasi zero:** no



In zona semi industriale, comoda e di facile accesso, a poca distanza dalla SS526 e dalla Strada che conduce alla Malpensa, proponiamo capannone industriale di ca 800 mq con laboratorio e servizi; completa la soluzione la presenza di uffici al piano primo. Completamente open space, con presenza di area esterna comune di circa 500 mq, il capannone ha un'altezza pari a 6.30 metri e una zona dedicata a produzione/laboratorio. Data la posizione e le caratteristiche, il capannone risulta ottimo per attività industriali ma anche produttive - artigianali.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

