



Rif.: 40212587

€ 9.000 / mese

Brescia Brescia Due, Via Cremona, Villaggio Sereno

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 4,500 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annuë:	€ 0

Classe energetica: G

Indice prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

Nella zona di Via Labirinto, proponiamo in affitto complesso artigianale - direzionale con una superficie totale di circa 4.500mq di costruito e circa 1.000mq di piazzale. Il complesso si estende su tre livelli: piano rialzato, piano interrato e primo piano collegati tra loro tramite scala interna o montacarichi con portata 450Kg. Il piano rialzato presenta prettamente zona ufficio tramezzati in vari locali con sale riunioni e una zona magazzino. Il primo piano presenta invece prettamente zona laboratorio/magazzino con ufficio open space per circa 15 postazioni realizzata tramite pareti mobili. Il piano interrato è adibito prettamente a magazzino ed è accessibile anche tramite rampe per mezzi di piccole dimensioni. L'altezza del magazzino e del laboratorio è di circa 3,20 - 3,60 metri. L'immobile è indipendente, libero sui 4 lati, ognuno di questi presenta un accesso al complesso, sul lato e sul retro sono presenti anche accessi carrai con serrande avvolgibili. Il piazzale, di circa 1000mq, è facilmente utilizzabile anche come zona parcheggio o per carico scarico. Completa la soluzione un appartamento al primo piano per il custode. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione [...]



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

