



Rif.: 40205985

€ 3.500 / mese

Brescia

Brescia Due, Via Cremona, Villaggio Sereno

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 1.050 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G
Indice prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

Nella zona di Via Orzinuovi, vicino alle principali arterie di comunicazione quali tangenziale e autostrada, proponiamo in affitto capannone commerciale ideale per attività di commercio al dettaglio e all'ingrosso. La soluzione è formata da un primo locale open space di circa 500mq, zona ufficio di circa 160mq distribuiti su due livelli: piano terra adibito a ufficio e primo piano adibito ad appartamento. Vi è inoltre zona magazzino di circa 350mq. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi con pompa di calore. All'immobile si accede tramite cancello carraio e il capannone ha cinque aperture. Completa la soluzione un piazzale privato di circa 100mq utile per carico-scarico merce. L'immobile dispone un parcheggio pubblico adiacente. Soluzione ideale per attività commerciali che necessitano di ampi spazi commerciali con zona confenzionamento. Soluzione ben servita, a pochi metri dalla tangenziale e dall'ingresso autostradale.

Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

