



Rif.: 40205728

**€ 6.500 / mese**

## Rodengo Saiano

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.220 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1

Nella zona industriale di Rodengo Saiano proponiamo in affitto capannone commerciale con una superficie totale di circa 1.220 mq così suddivisi: circa 670 mq di capannone e circa 550 mq di palazzini uffici. La parte del capannone è costituita da circa 500 mq con altezza di 10 mt sottotrave e i restanti 170 mq con altezza di 4,50mt. La palazzina uffici, calbata, riscaldata e raffrescata, attrezzata con pareti mobili, è distribuita su 2 piani, collegati tramite elegante scala interna: circa 190 mq al piano terra e circa 360 mq posti al primo piano. La soluzione dispone altresì dell'impianto d'allarme. Completa la soluzione un piazzale privato con una superficie di circa 1.000 mq che circonda l'immobile su 3 lati. Sul lato vi è l'ingresso carraio per mezzi pesanti e bilici. L'impianto elettrico e luci sono funzionanti e a norma. Il fabbricato è recente (circa 2007/2008) ed è stato ristrutturato 4 anni fa. La soluzione si trova nelle immediate vicinanze di importanti arterie di comunicazione.



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

