



Rif.: 40199993

€ 24.000

Ormea

Ormea

Via Angelo Silvio Novaro

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 307.54 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 27.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova in una palazzina sita di fianco alla Scuola Forestale di Ormea, i giardini pubblici sono nelle immediate vicinanze e il centro paese si raggiunge in dieci minuti a piedi.

L'alloggio è al secondo piano dell'edificio passando dall'entrata posta sul retro vicino ai garages, mentre il piano diventa il terzo se si passa dall'ingresso frontale. La posizione rialzata rende luminoso l'appartamento.

Il vano d'ingresso all'alloggio suddivide i vari ambienti e un lato è sfruttato come ripostiglio grazie a una nicchia in cui è stata inserita una scaffalatura.

La zona giorno è composta da cucinino finestrato aperto sul soggiorno, il quale ha la portafinestra per uscire sul terrazzo, che si estende per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

