



Rif.: 40198839

**€ 65.000**

## Alezio

Via Roma

<b>Tipologia:</b>	Rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	Casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 167,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

ALEZIO - ZONA CENTRO : A pochissimi passi dal caratteristico centro storico della cittadina di Alezio, nelle vicinanze dei principali servizi e delle strade che conducono al mare, proponiamo in vendita una soluzione completamente indipendente allo stato rustico. E' una soluzione che, sicuramente, dà il vantaggio di realizzare la casa ideale alle proprie esigenze ed ai gusti personali. Sviluppata al piano terra, si compone di ingresso, soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere da letto e servizi. Come ogni soluzione tipica del nostro territorio, anche questa è dotata di volte a stella, a rendere l'ambiente ancora più caratteristico e dal sapore storico. E' presente una cantina di 50m<sup>2</sup>, e l'area solare di esclusiva proprietà. Rappresenta anche la soluzione ideale per locali commerciali grazie alla posizione strategica, ben in vista e su strada principale di passaggio

## Mappa



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

