



Rif.: 40191142

€ 145.000

## Cafasse

Via Colombo

<b>Tipologia:</b>	Ville
<b>Superficie:</b>	mq 306 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	Bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** F

**Indice prestazione energetica:** 297,51 kW h/m<sup>2</sup> anno

MONASTEROLO: si propone in vendita bifamiliare libera su tre lati di ampia metratura con giardino, situata in zona centrale e comoda a tutti i servizi. La casa è disposta su tre piani più il sottotetto. L'accesso al momento è tramite cancello in comune con l'immobile vicino ma è possibile rendere l'immobile totalmente indipendente e recintare il cortile. Al piano terreno troviamo l'ingresso, un ampio box doppio con annessa cantina, una stanza uso tavernetta e il locale caldaia. Al piano primo si trova il primo alloggio che si sviluppa intorno a un disimpegno centrale ed è composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, doppi servizi e un terrazzo coperto fronte casa. L'alloggio al secondo piano è composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali e un bagno, ed è servito da un secondo terrazzo. Da qui si accede al sottotetto di proprietà sfruttabile come deposito. L'immobile gode di ottima esposizione e ampi spazi, in quanto gli alloggi hanno una superficie di oltre 110mq ciascuno. Nel cortile è stato costruito anche un box singolo con bagno di servizio. La casa si trova in stato originale pertanto necessita di ristrutturaz [...]

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

