



Se desideri ottenere la planimetria  
 o il contratto di locazione,  
 non esitare a contattarci al numero  
 verde 800 00 00 00

Via Los Angeles, 50 - 06081 Assisi (PG)  
 Tel. 075 8043782 - Fax 075 8043783  
 Email: pgha3@tecnocasa.it



Rif.: 40183489

**€ 239.000**

## Assisi

Via Protomartiri Francescani

<b>Tipologia:</b>	Rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 450 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	Casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3

**Classe energetica: F**

Nei pressi della Basilica di Santa Maria degli Angeli disponiamo di casa singola di ampia metratura disposta su tre livelli e con ampio giardino. L'immobile si compone al piano terra di 115 mq al grezzo con possibilità di realizzare appartamento con tre camere, due bagni, cucina e soggiorno; piano primo di 115 mq con soggiorno, cucina, tre camere matrimoniali, due bagni con finestra e due balconi; piano secondo con mansarda al grezzo dove vi è la possibilità di fare cambio d'uso a civile abitazione e realizzare un terzo appartamento. Completano la proprietà garage di 115 mq al grezzo ubicato al piano seminterrato e annesso fuori terra disposto due livelli per mq 140. Giardino di 1000 mq.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

