



Rif.: 40183155

€ 175.000

Eraclea

Via Gabriele D'annunzio

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Posti auto:	10

Classe energetica: F
Indice prestazione energetica: 187,5 kW h/m² anno

Immerso nella tranquillità di un piccolo centro abitato, in posizione centrale nella frazione Ponte Crepaldo di Eraclea, troviamo un edificio composto da due appartamenti, uno al piano terra ed uno al piano primo, più ampio locale autorimessa e scoperto su quattro lati. Il lotto sul quale sorge l'edificio misura circa 850 metri quadri ed è dotato di doppio accesso carraio, accesso pedonale e colonna e cisterna per il rifornimento di gasolio. Accedendo al lotto attraverso il cancelletto pedonale e percorrendo alcuni metri ci troviamo all'ingresso dell'appartamento al piano terra che è stato abitato sino ad alcuni anni fa. Entrando troviamo un ampio locale di pranzo - soggiorno comunicante con la cucina dotata di porta-finestra comunicante con l'esterno. Dal soggiorno, passando per il disimpegno, troviamo tre ampie camere matrimoniali ed un bagno/lavanderia e, da esso, si accede all'ampio locale magazzino e autorimessa sul retro. Ad accesso dal magazzino sul retro troviamo un ulteriore bagno finestrato. Percorrendo una rampa di scale (alla quale si accede dal lato destro dell'edificio) che dal piano terra porta al piano primo ci troviamo nella terrazza dell'appartamento in stato grezzo [...]



Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

