



Rif.: 40180010

€ 380.000

Marino

Via Appia Nuova

Tipologia:	Capannone
Superficie:	m ² 350 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: **G**

CIAMPINO - Via Appia Nuova km 17.800 - Disponiamo ad uso investimento una porzione di capannone commerciale di 350 m² avente un ingresso pedonale ed uno carrabile e dotato di un piazzale antistante in uso comune di 600 m² comodo ai mezzi pesanti. Attualmente è locato alla 'Intercar' al canone annuo di Euro 18.000,00 con decorrenza contratto dal 24 Gennaio 2013. Rendita 4,7%. Possibilità di acquistare la porzione commerciale fronte appia di 1300 m² locata a 'Romana Ceramiche' al canone annuo di Euro 66.000,00 (richiesti E. 1.650.000,00) ed il capannone retrostante D/1 di 650 m², locato ad Euro 43.000,00/annui (rischiesti E. 580.000,00)

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

