



Rif: 40174325

€ 80.000

Aosta

Via Jean Baptiste De Tillier

Tipologia:	Attività
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	Attività
Spese Annue:	€ 3.600
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5,20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Edificio a energia quasi zero: no

AOSTA-Via de Tillier-Nella centralissima via De Tillier, a ridosso di Piazza Chanoux, cedesi avviata attività di bar osteria completa di tutta l'attrezzatura e l'arredamento. L'attività è specializzata nella somministrazione di prodotti tipici valdostani come le birre del Gran San Bernardo alla spina e i salumi del prosciuttificio di Bosses. Il locale è finemente ristrutturato con finiture di pregio all'interno di uno stabile d'epoca. Internamente ha una superficie di 120 mq ed è disposto su un unico piano con un ingresso dalla corte interna dello stabile, su un salone commerciale collegato ad una seconda sala con un servizio igienico. Nel piano semi-interrato dispone di una 'crotta' valdostana caratterizzata da volte e pietra a vista di 45 mq piastrellata a norma per la HACCP e finestrato, con accesso dalla scala condominiale dello stabile. Il riscaldamento è semiautonomo a metano. Possibilità di acquisto anche delle mura.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

