



Rif.: 40170010

**€ 650.000**

## Palazzolo Sull'oglio

Via Veneto

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** E

**Indice prestazione energetica:** 415,52 kW h/m<sup>2</sup> anno

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** L'immobile che proponiamo esclusivamente in vendita è un capannone di recente costruzione che sviluppa un'area esterna di 1200 metri quadrati circa su tre lati. La sua superficie coperta è di circa 1.200 metri quadrati, con uffici al piano terra di 80 metri quadrati circa. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La struttura si sviluppa su un lotto libero su tre lati di circa 3500 metri quadrati. Il capannone è stato oggetto di una recente opera di ammodernamento e finitura che comprende l'impiantistica e la resa anti-sismica della costruzione. L'immobile è alto 6,5 metri circa sfruttabile nella sua intera altezza, non avendo impedimenti interni. La pianta interna è libera da ingombri e pilastri. E' presente una area delimitata del capannone dove è possibile il carico e scarico al coperto di materiali con relativo portone di ingresso per bilici. Sono presenti all'interno l'impianto di riscaldamento e l'impianto di illuminazione. L'impianto elettrico già presente fornisce il capannone nella sua totalità avendo all'interno dell'area di lavoro prese della corrente da 380 V e 220 V. Sono presenti i bagni per i dipendenti con spogliatoi divisi tra uomo e donna con annessi [...]

## Mappa



**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

