



Rif.: 40166940

€ 155.000

Padenghe Sul Garda

Via G. Marconi

Tipologia:	Negozio
Superficie:	mq 155 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Negozio
Posti auto:	5
Piano:	1

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Locale commerciale a reddito - 160 mq - Padenghe sul Garda **PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE** L'immobile che proponiamo in vendita è di circa 160 mq e rappresenta la superficie completa che occupa la struttura ad oggi adibita a centro massaggi ed occupata dal primo marzo 2019 dagli attuali inquilini. Il locale è attrezzato dal bagno con antibagno e dal bagno per i disabili. Ha un'ampia vetrata che garantisce luminosità al locale. L'immobile è termoautonomo ed è completato dagli impianti di allarme e riciclo dell'aria. La soluzione immobiliare ha, inoltre, a disposizione dei parcheggi che servono tutto il complesso. Il complesso è stato edificato circa 10 anni fa e nelle vicinanze dell'immobile troviamo attività come bar e un'agenzia immobiliare. L'investimento che vi proponiamo è rivolto a chi volesse acquistare un immobile a reddito e praticamente nuovo. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova sulla strada statale di Padenghe sul Garda, che collega tutti i paesi del lago. Padenghe sul Garda è un comune italiano di circa 4.600 abitanti della provincia di Brescia del basso Garda, in Lombardia. La cittadina è immersa nel verde delle colline moreniche che, morbida ment [...]

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

