



Rif.: 40160457

€ 79.000

Sauze D'oulx

Via Signal

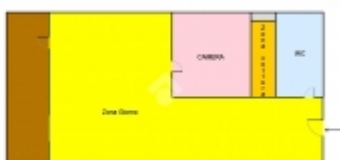
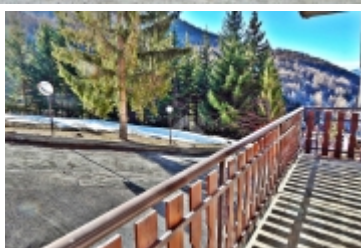
Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Prezzo box:	€ 11.000
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali

Classe energetica: F
EP globale non rinnovabile: 276.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Edificio a energia quasi zero: no


In grazioso contesto residenziale, da dove è possibile comodamente raggiungere il centro e le attività commerciali risalendo la via che attraversa il centro storico di Sauze, ampia soluzione dagli spazi razionali, sapientemente suddiviso in zona notte matrimoniale ben proporzionata e soggiorno con terrazzo a Sud che gode del sole in qualsiasi ora del giorno. Completa la proprietà box auto ad Euro 11.000. Elemento di cruciale importanza è, senza dubbio, l'ottimo stato manutentivo della residenza San Giorgio 75, dove tetto, rifatto secondo le ultime normative sul risparmio energetico, facciata e sostituzione della centrale termica, sono lavori straordinari eseguiti di recente. La planimetria è una riproduzione non in scala, al solo scopo illustrativo e non costituisce elemento contrattuale.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

