

Rif.: 40158726

€ 5.366 / mese

## Rho

<b>Tipologia:</b>	Capannone
<b>Superficie:</b>	mq 710 ca.
<b>Locali:</b>	15
<b>Sottotipologia:</b>	Capannone

**Classe energetica:** **F**

**Indice prestazione energetica:** 45,60 kW h/m<sup>3</sup> anno

RHO ADIACENTE STAZIONE, CAPANNONE CON UFFICI DI 710 MQ TOTALI E CORTILE PRIVATO - Zona commerciale. Capannone 260 mq. Uffici 450 mq. Due livelli. Sala riunioni. Altezza 5 m sotto trave. Cortile privato di 100 mq. 5 posti auto riservati. Servizi igienici e locali spogliatoi. Passo carraio. Ingresso pedonale. Illuminazione. Impianto elettrico. Telefono. Rete dati per computer con fibra ottica. Riscaldamento e condizionamento. Autostrada 2 km. Stazione ferroviaria e fermata autobus adiacente. Bar e ristoranti 20 m. Parcheggi pubblici 300 m. L'IMMOBILE, costruito nel 2009 è indipendente e si trova in zona commerciale, a ridosso della stazione ferroviaria di Rho, comodo con i collegamenti autostradali. L'accesso da strada è consentito tramite 1 passo carraio. L'intera proprietà include un CORTILE PRIVATO di 100 mq posto sul lato dell'edificio, che permette il carico/scarico delle merci con mezzi di dimensioni contenute come auto e furgoni. Sono inoltre presenti 5 posti auto riservati. La soluzione è disposta su 2 livelli ed è così composta: ampio locale espositivo o ad uso UFFICIO al piano terra di 50 mq collegato a zona laboratorio/deposito di 260 mq con altezza sotto trave di 5 m, qu [...]

**Scopri Di Più**

Punta qui il tuo smartphone:

