



Rif.: 40147276

€ 43.000

Catanzaro

Catanzaro

Via Carbonari

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**CONTESTO E UBICAZIONE**Nella zona dello Stadio, in Via Carbonari, non molto distante dall'Ospedale Pugliese, farmacie e vari punti vendita , proponiamo un appartamento posto al secondo piano di un piccolo condominio , composto da sole otto unità abitative. Inoltre il luogo offre ampia possibilità di parcheggio nelle immediate vicinanze dello stabile. **CARATTERISTICHE IMMOBILE**L'immobile in oggetto è internamento composto da ingresso, cucina abitabile servita da veranda, salone con balcone, due camere da letto e bagno . L'appartamento risulta essere molto luminoso gran parte della giornata.Inoltre consigliamo di apportare le eventuali modifiche , sfruttando al meglio tutti gli spazi. Ideale anche per uso investimento,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

