



Rif.: 40144886

Informazioni in agenzia

Nuvolera

Via Scaiola

Tipologia:
Superficie:
Sottotipologia:

Capannone
mq 36.000 ca.
Capannone

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Complesso - Capannoni 8000 mq - Area 27500 mq PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Trattasi di complesso industriale composto da 6 corpi di fabbrica per una superficie coperta complessiva di mq 8000, l'area annessa ai capannoni attualmente adibita a piazzale e ideale anche come area di manovra o stoccaggio merce è di circa 6000 mq. Adiacente al complesso proponiamo un terreno edificabile di 21500 mq con affaccio sulla tangenziale e con capacità edificatoria pari a 13000 mq. Quest'area è classificata nel vigente PGT come ambito D2 produttiva di espansione. Gode di un'ottima esposizione sulla viabilità principale che la rende particolarmente gradita per attività espositive. La costruzione risale per una piccola parte al 1970 e per la restante tra gli anni 80 e gli anni 2000. L'intera proprietà si affaccia sulla tangenziale conosciuta come Gardesana occidentale che collega la città con il medio alto lago di Garda, lo svincolo dista circa 100 metri lineari. Gli immobili sono dotati di 6 carroponti da 25 Ton. La palazzina uffici è disposta su due livelli per complessivi 570 mq, con ampia sala riunioni e doppi servizi. UBICAZIONE E CONTESTO Nuvolera confina con Serle, [..]

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

