



Rif.: 40135585

**€ 200.000**

## Santo Stefano Di Magra

Santo Stefano Di Magra

Via Indipendenza

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A**

Prestazione energetica: 35 kW h/m<sup>2</sup> anno

NUOVA RESIDENZA L'OLIVO - SANTO STEFANO DI MAGRA - LOC.PONZANO: in zona defilata dal traffico ma comoda per raggiungere il raccordo autostradale, proponiamo in vendita appartamento di 3,5 vani disposto su due livelli al primo piano di palazzina di sette unità abitative, di nuova costruzione con consegna prevista estate 2020.L'ingresso sarà aperto verso la zona giorno composta da angolo cottura e ampio soggiorno con accesso al balcone, tramite un disimpegno si accederà al primo bagno finestrato con doccia. Tramite una comoda scala interna si potrà salire nella zona notte che sarà composta da due camere matrimoniali oltre al secondo bagno finestrato con doccia. L'immobile disporrà di due posti auto scoperti in area condominiale.La classe energetica prevista è A, in linea con le attuali politiche di risparmio energetico, riscaldamento autonomo a pavimento e predisposizione per l'aria condizionata.Tutto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

