



Rif.: 40131266

€ 1.000.000

## Ischia

Via Alfredo De Luca

<b>Tipologia:</b>	Ville
<b>Superficie:</b>	mq 163 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	Villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata



ISCHIA PORTO - In contesto signorile e residenziale, Parco dei Pini ad oggi rappresenta una realtà dove coloro che acquistano lo fanno per i molteplici servizi che il parco offre. Entrando nel parco alla nostra destra abbiamo l'area dedicata al parcheggio, con un posto auto assegnato, mentre alla sinistra abbiamo l'ingresso indipendente della soluzione in questione. Un grande cancello ci permette di accedere al giardino della proprietà ben curato e di circa trecento metri quadri, ed ha di pertinenza un bel gazebo coperto, un portico pavimentato da poter attrezzare e bere un caffè in compagnia di amici. Proprio dal portico si accede alla zona giorno della soluzione, un salone con divani, tavolo e parete per guardare la tv, da qui si può accedere alla cucina che ha anch'essa un accesso al giardino, un ripostiglio, ed un bagno. Grazie invece ad una comoda scala raggiungiamo la zona notte che ha di pertinenza ben tre camere da letto di cui una con bagno in camera con box doccia, ed un terzo bagno molto grande. La camera da letto inoltre ha un balcone terrazzato che affaccia sul giardino. Buono stato manutentivo di tutta la soluzione, il parco oltre al posto auto ha il servizio di p [...]

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

