



Rif.: 40131257

€ 235.000

Ischia

Via Alfredo De Luca

Tipologia:	Appartamenti
Superficie:	m ² 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata

Ischia Porto - Nel parco dei Pini, amato dai turisti per il suo ottimo contesto, spazi verdi e triplo ingresso di cui due adiacenti al corso Vittoria Colonna, e quello carrabile da via Alfredo De Luca. Il parco offre inoltre il servizio di portineria e i suoi spazi verdi sono curati tutto l'anno. La soluzione si trova ad un piano terra ed ha un ingresso indipendente. La quadratura permette di avere un piccolo terrazzino all'ingresso, il portico da verandare può diventare una zona strategica della casa, l'idea sarebbe quella di creare degli infissi scorrevoli così da avere la possibilità durante i mesi più caldi di poter avere maggiore ventilazione in questa zona. Ci sono ben due camere da letto con finestra e un bagno con vasca. La soluzione presenta ottime potenzialità e ad oggi è possibile in base alle proprie esigenze sfruttare questa superficie. La zona per coloro che non la conoscono è una delle più apprezzate per tranquillità e vicinanza ai servizi, il porto ad esempio dista solo cinque minuti a piedi, per non parlare della fermata del bus o della spiaggia di San Pietro che dagli ingressi pedonali del parco dista circa quattrocento metri.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

