



Rif.: 40121963

€ 2.850 / mese

Brescia

Urago Mella, Primo Maggio, Sant'anna, Villaggio Badia

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 780 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annue:	€ 0

Classe energetica: G

Indice prestazione energetica: 88 kW h/m² anno

A Cellatica, in contesto artigianale e industriale, proponiamo in affitto capannone con una superficie di circa 600mq distribuiti in unica campata. All'immobile si accede tramite un ingresso carraio e uno pedonale. Fronte immobile vi è inoltre palazzina che si sviluppa su due livelli collegati tra loro tramite scala interna: piano terra di circa 90mq adibiti a zona ufficio e primo piano di circa 90mq adibiti ad appartamento. Il piano terra è composto da unico locale con locale mensa e spogliatoi. Il primo piano è invece un trilocale. Completa la soluzione un piazzale privato che circonda la proprietà su due lati. Il capannone dispone di due carriponte: uno da 10t e uno da 3,2t. L'altezza del capannone è di circa 6mt alla mensola. Il riscaldamento e il raffrescamento sono autonomi e presenti solo negli uffici e nell'appartamento. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. La soluzione si presta ad attività artigianali e di produzione.



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

