



Rif.: 40120603

€ 550.000

Soliera

Via Archimede

Tipologia:	Capannone
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	Capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Limidi di Soliera - COSA SAPERE SULL'IMMOBILE L'immobile, porzione di un complesso abbinato, misura circa 900 mq, completo di doppio bagno interno e 2 Locali ad uso ufficio. Dotato di 2 cancelli automatici si affaccia direttamente su Via Archimede, godendo di un'ottima visibilità, ed è facile da raggiungere dal casello autostradale. Valore aggiunto la comoda area cortiliva privata e recintata sui 3 lati **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** L'immobile si presenta adatto ad attività produttive in genere, essendo dotato di buona proporzione tra area produttiva e uffici, area cortiliva ad uso esclusivo con parcheggi per i dipendenti. Consegnato privo di impianto di riscaldamento è invece dotato di impianto elettrico funzionante e certificato a norma di legge. Già conforme per quanto riguarda l'agibilità sismica, avendo ottenuto la definitiva. **UBICAZIONE E CONTESTO** Limidi di Soliera è posizionata a ridosso di Carpi, a una decina di km dal casello Autostradale, e molto facile da raggiungere. Via Archimede, su cui il compendio è direttamente prospiciente, è la principale via della zona Artigianale di Limidi, su cui sono posizionate importanti aziende del territorio.

Mappa



Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

