



Rif.: 40106003

€ 69.000

## Fiano

Via Castello

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 250.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 10.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**Edificio a energia quasi zero:** no

In zona centrale del Comune di Fiano (TO), adiacente alle scuole elementari, medie e all'asilo, al terzo piano di un piccolo contesto degli anni '70, rivestito da mattoni e intonaco bianco. Ampio appartamento con ingresso su disimpegno dal quale si aprono le 3 camere da letto, il soggiorno, il tinello con cucinino e un bagno con finestra e vasca. L'immobile è provvisto anche di balcone e terrazzo, il contesto è fornito di caldaia a condensazione, termovalvole e contabilizzatore su ogni termosifone. A completarlo cantina e posto auto coperto.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

