



Rif.: 40105993

€ 200.000

## Varazze

Via Montanaro

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 50 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Indice prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel centro di Varazze, a pochi passi dal lungomare, appartamento in palazzina in ottime condizioni con ascensore. L'immobile si trova al primo piano con ascensore. L'ingresso è spazioso, attrezzato con una funzionale dispensa. La cucina è semi-abitabile, ma può ospitare un tavolo per due. La zona giorno è spaziosa e ospita comodamente un tavolo per 6 persone e un divano con mobilio. Dalla zona giorno si ha inoltre sfogo sul terrazzino vivibile che a sua volta, tramite scalette, dà accesso ad un piccolo cortile di proprietà. La camera matrimoniale è ampia, anch'essa con un proprio terrazzino vivibile. Il bagno ha la vasca e la finestra. Al piano terra dello stabile troviamo inoltre una cantina di proprietà dove poter riporre le vostre biciclette. Questo alloggio è un'ottima soluzione se si ricerca una seconda casa al mare nel centro di Varazze, senza dover rinunciare alla comodità di un ascensore. Contattaci allo 0194509558 subito per prendere un appuntamento.



## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

