



Rif.: 40102185

↓ € 85.000  
 € 92.000 (-7,61%)

## Roma

### Aurelio, Boccea

Via Enrico Bondi

<b>Tipologia:</b>	Appartamenti
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 48 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	Attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 99,57 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

**Edificio a energia quasi zero:** no

Zona MONTESPACCATO - Più precisamente in via Enrico Bondi, proponiamo la vendita di un immobile posto al 3° piano attico con terrazzo di una palazzina in cortina in buone condizioni senza ascensore. L'appartamento è un unico ambiente con camino e 4 finestre che ci danno la possibilità di trasformarlo in soggiorno con angolo cottura con accesso al terrazzo, camera da letto e bagno. L'appartamento gode di un'ottima luminosità. La zona ove esso è collocato è adiacente a tutti i servizi ed attività commerciali, nonché a pochi minuti dal GRA, dal Centro Commerciale Panorama e a 350 mt dal capolinea del 980 che collega alla metro A Battistini e anche al Gemelli e San Filippo Neri, proponiamo la vendita di un

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

