



Rif.: 40101908

€ 155.000

## Martina Franca

Contrada Faraone

**Tipologia:** Ville  
**Superficie:** mq 140 ca.  
**Sottotipologia:** Villa singola

**Classe energetica:** F

**Indice prestazione energetica:** 512,28 kW h/m<sup>2</sup> anno

Contrada Faraone. Strada per Alberobello. A soli 2,5 km dal paese. Villino di 5 locali+doppi accessori con dependance e terreno di circa 2.000 mq adibito a seminativo. Ideale per trascorrere ogni periodo dell'anno. Accediamo alla struttura mediante un tratturo asfaltato. Antistante la costruzione vi è un piazzale munito di un pergolato adibito ad area parcheggio. Il villino è composto da due unità non comunicanti tra loro ma adiacenti. La prima unità è caratterizzata da un ingresso/salone. Mediante un corridoio giungiamo nella cucina abitabile con camino e cucinino. La zona notte è composta da una camera da letto e un bagno con vasca. La seconda unità presenta una cucina abitabile e attraverso un disimpegno arriviamo nella zona notte, composta da una camera da letto e un bagno con doccia. Eternamente completa l'immobile una dependance con camino e forno a legna. Mentre una scala esterna ci conduce sul terrazzo, dove è possibile ammirare una vista panoramica di Martina Franca e Locorotondo.

## Mappa



## Scopri Di Più

Punta qui il tuo smartphone:

